



Ort :	Buje
Kode :	03163
Wohnfläche :	318 m2
Grundstücksfläche :	841 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	16000 m
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage :	Nein
Aufzug :	Nein
Zentralheizung :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2016
Anbaumöglichkeit :	Nein
Energieeffizienz :	A

Preis :	9.375.000 Kn
Preis :	1.250.000 €

### Immobilien Istrien, zum Verkauf ein Modern Villa, Umgebung Buje

Das Villa mit 5 Sternen bewertet verfügt über insgesamt 318 m2, Grundstück hat 841 m2, ist 15 Min. (16km) vom Meer und vom schönen Naturstrände, 10 min. (5km) entfernt sind Sie vom Zentrum von Buje. Das Haus ist Einfamilienhaus und hat Keller, Erdgeschoss und erste Stock. Es gibt 4 Schlafzimmer, 3 Bader, WC, 2 Wohnzimmer, 2 Küche, Depot. Das Haus ist

Immo Croatia

Mail: [info@croestate.info](mailto:info@croestate.info) Web: [immo-croatia.com](http://immo-croatia.com)

Tel: + +49 (0) 36840 812 88 Mob: +49 (0) 172 6263 056

ausgestattet mit Parkplatz, 2 Terrasse, Schwimmbad, Garage, Außendusche. Luxuriös eingerichtet, Kamin, Klimaanlage und Alarmanlage, 7 Kamera. Meerblick.

Das Haus ist 1000 m von den Geschäften entfernt, 100 m vom Restaurant entfernt, 1000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 5000 m, Apotheke 5000 m, Pula Flughafen ist 60 km, Portorož Flughafen ist 20 km, Yachthafen Umag 20000 m, autobahn liegt 6km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.